



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

I Direzione – Affari Legali e del Personale
Servizio Sicurezza nei luoghi di lavoro

Servizio di monitoraggio derattizzazione presso le aree esterne nelle strutture dell'ente adibite a luoghi di lavoro nel territorio comunale di Messina

- 1. Relazione tecnica illustrativa**
- 2. Capitolato descrittivo e prestazionale**
- 3. Schema lettera commerciale**
- 4. Specifica tecnica dei servizi**
- 5. Quadro riepilogativo di spesa**

Il Responsabile dell'Ufficio

Carmelina Sidoti

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

L'art. 63 del D.Lgs. 81/08 prevede, tra gli obblighi del Datore di lavoro, quello di rendere i luoghi di lavoro conformi ai requisiti previsti per rendere idonei gli stessi alla permanenza di lavoratori, indicati nell'Allegato IV del D.Lgs. 81/08 “Requisiti dei luoghi di lavoro“ ed in particolare nei paragrafo 1 e 2 “Presenza di agenti nocivi nei luoghi di lavoro“ laddove si prescrive adeguata e periodica pulizia e monitoraggio dalla presenza di infestanti che possano recare danno alla salute dei lavoratori.

Tra gli infestanti che in aree esterne ai locali possono essere presenti vi sono gli appartenenti alla famiglia dei roditori che, se non adeguatamente e tempestivamente intercettati, possono penetrare in aree interne ai luoghi di lavoro o comunque determinare abbassamento dei livelli di igiene generale.

A tutela della salute dei lavoratori ed in genere tutti gli utenti delle strutture pubbliche, questo Servizio ha redatto il presente progetto che prevede un continuo monitoraggio con diversi interventi per il controllo della presenza dei roditori non solo nelle aree esterne, ma anche nei locali interne in aree a maggior rischio.

Le strutture interessate dai presenti interventi, site tutte nel comune di Messina e adibite a luoghi di lavoro, sono:

- Parcheggio Palazzo Leoni – Palazzo Uffici, corso Cavour-via XXIV Maggio
- Locali ex Iai, via San Paolo
- Locali Enoteca S. Placido Calonerò Pezzolo
- Locali Autoparco-Polizia via Lucania

Per una più dettagliata indicazione degli interventi previsti da effettuare si rimanda all'allegato Specifica tecnica.



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Direzione I - "Servizi Legali e del Personale"
Servizio Sicurezza nei luoghi di lavoro

CAPITOLATO PRESTAZIONALE DI APPALTO

Servizio di monitoraggio derattizzazione presso le aree esterne nelle strutture dell'ente adibite a luoghi di lavoro e site nel territorio comunale di Messina

Art. 1

Oggetto e caratteristiche dell'incarico

Il presente Capitolato prestazionale ha per oggetto il servizio indicato nell'Allegato "Specifica Tecnica", con le caratteristiche e le prescrizioni in essa indicate e consiste nel monitoraggio di aree esterne nelle strutture dell'Ente adibite a luoghi di lavoro per il controllo della presenza di popolazione rodenticida.

Art.2

Costo del servizio

L'importo presuntivo per l'intero servizio da svolgersi nel 2025 è pari a € 2.200,00. L'importo complessivo della fornitura sarà pari a quello offerto in sede di consultazione degli operatori economici e accettato dall'Ente, al quale andranno aggiunte le somme relative all'Iva pari al 22% sull'importo offerto.

Art. 3

Durata del servizio

Il servizio di cui all'articolo 1 dovrà essere avviato entro il mese di gennaio 2025 e comunque dopo la stipula che avverrà con scambio di lettere commerciali e si concluderà entro il 31 dicembre 2025, salvo prosecuzioni e/o proroghe previste per legge.

La Ditta potrà chiedere eventuale proroga per l'avvio dei servizi non superiore a 10 giorni motivandone la richiesta, sulla quale si esprime il Responsabile del procedimento.

Art. 4

Svolgimento delle prestazioni

Successivamente all'affidamento l'Ente fissa la data del primo intervento e predispone le aree di lavoro in modo che siano libere dalla presenza di lavoratori e che i locali siano accessibili senza indugio. Periodicamente verranno fissate tutte le altre date per gli interventi previsti in specifica fino a completamento delle prestazioni.

Allo svolgimento dell'intervento sarà presente personale dell'Ente per la verifica della regolarità delle lavorazioni richieste e le conformità dei prodotti chimici dichiarati in sede di offerta.

La ditta dovrà fornire, al termine, certificazione dell'avvenuto intervento oltre alle schede di sicurezza che dovranno essere conservati dagli uffici responsabili.

I successivi interventi avverranno alle stesse modalità con calendarizzazione e periodicità stabilita dall'Ente.

Le attività dovranno essere conformi alle condizioni previste dall'allegato Specifica Tecnica, sottoscritte dalla ditta in sede di offerta.

Art. 5

Forma del Contratto

Il contratto è stipulato mediante scambio di lettere commerciali, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

SERVIZIO DI MONITORAGGIO DELLE AREE ESTERNE DI DERATTIZZAZIONE PRESSO LE STRUTTURE DELL'ENTE ADIBITE A LUOGHI DI LAVORO E SITE NEL TERRITORIO COMUNALE DI MESSINA

SPECIFICA TECNICA

a) Servizio di monitoraggio derattizzazione delle aree esterne presso le strutture dell'Ente adibite a luoghi di lavoro e site nel territorio comunale di Messina.

Il servizio prevede:

- posizionamento di esca rodenticida biocida in blocchi paraffinato negli erogatori già presenti nelle aree esterne: cortile parcheggi, cortile interni, perimetro esterno
- collocazione di nuovi erogatori in materiale plastico a T rovesciata con chiave di sicurezza laddove assenti in numero non inferiore a 20, secondo le indicazioni fornite dal committente
- collocazione di nuove trappole in scatola con tunnel e chiave di sicurezza per aree a maggior rischio nei locali interni
- sostituzione di erogatori eventualmente rotti o danneggiati o comunque non più funzionali;
- monitoraggio periodico con verifica e ricollocazione di nuova esca rodenticida con cadenza non superiore a 90 giorni consecutivi, con primo intervento da avvenire entro 10 giorni dall'affidamento
- consegna delle schede di avvenuto intervento per ogni sessione periodica di monitoraggio, indicante le attività di derattizzazione eseguite
- collocazione di cartelli segnaletici, di sicurezza indicanti il principio attivo dell'esca rodenticida e l'antidoto
- fornitura delle schede di sicurezza del prodotto fornito
- interventi di urgenza su richiesta per la verifica di presenza di ratti con valutazione specifica di ulteriore procedure da attivare

Il servizio ha durata sino a tutto il 31 dicembre 2025, salvo proroghe o prosecuzioni autorizzate e previste per legge, a partire dall'avvenuta definizione degli atti di approvazione con pubblicazione sull'Albo Pretorio dell'Ente.

b) Strutture interessate al monitoraggio:

- Locali ex Iai (via San Paolo): n. erogatori esterni stimati 25; n. trappole in scatola in locali interni 6
- Cortile adibito a parcheggio Palazzo dei Leoni – Palazzo degli Uffici (via XXIV Maggio – Corso Cavour): n. erogatori esterni stimati 15; n. trappole in scatola in locali interni 15
- Cortile adibito a parcheggio locali Autoparco-Polizia (via Lucania): n. erogatori stimati 10; n. trappole in scatola in locali interni 6
- Locale Enoteca S. Placido Calonerò (S.P. n. 35 Pezzolo): n. erogatori stimati 6; n. trappole in scatola in locali interni 4

Condizioni

1 – La ditta si impegna a rispettare la cadenza periodica prevista; in ogni caso il numero minimo di interventi di monitoraggio resta fissato a 5.

2 – Tutti i costi relativi all'approntamento del Servizio (vestiario, attrezzature, segnaletica, etc) sono a carico della ditta.

3 – La ditta garantisce che tutto il materiale offerto è conforme alle caratteristiche sopra indicate e ne possiede tutte le specifiche richieste, in ogni sua parte e che la scheda tecnica corrisponde al prodotto che si intende consegnare.

4 – In caso di materiale non conforme o che non possiede le caratteristiche richieste, la ditta dovrà provvedere alla loro sostituzione con materiale idoneo ed accettato dall'Ente.

QUADRO RIEPILOGATIVO DI SPESA

Interventi previsti nella specifica tecnica,
si prevede complessivamente € 2.200,00

Iva, il 22% su € 2.200,00 € 484,00

Sommano, complessivamente = € 2.684,00

La ditta dovrà indicare in sede di offerta, a pena di esclusione, i costi di manodopera impiegati durante gli interventi.

La spesa complessiva di € 2.684,00 è disponibile sul cap. 232 esercizio 2024 codice 01.11-1.03.02.13.005 alla voce “Spese per attività disinfezione e disinfestazione sedi uffici dpi d.lgs. 81/08”

SCHEMA LETTERA COMMERCIALE

Città Metropolitana di Messina

I DIREZIONE

SERVIZIO SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO

Ditta

mail pec

LETTERA COMMERCIALE

OGGETTO: affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. a del dlgs 36/2023 del servizio Monitoraggio della derattizzazione nelle aree esterne delle strutture site nel comune di Messina e adibite a luoghi di lavoro

Impegno somme oltre Iva. CIG:

La presente lettera commerciale costituisce contratto ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 36/2023 per la disciplina dei rapporti tra la Città Metropolitana di Messina e la ditta via – c.f./p.iva

PREMESSO

Che con determina n. del è stata approvata la procedura di affidamento diretto, ex art. 50, comma 1, lett. a del Dlgs 36/2023, espletata mediante piattaforma telematica (procedura), disponibile all'indirizzo web: <https://.....>, avente per oggetto il monitoraggio della derattizzazione nelle aree esterne delle strutture site nel comune di Messina e adibite a luoghi di lavoro

Che nella predetta determina è stato affidato il servizio di cui sopra alla Ditta in intestazione, che ha accettato di effettuarlo alle condizioni economiche previste negli atti di gara già visionati, consultati e sottoscritti dal legale rappresentante per un importo di euro esente Iva art 10 dpr 633/72 con il seguente QTE post affidamento:

Importo a base d'asta	€
Importo offerto in sede di consultazione	€
IMPORTO COMPLESSIVO CONTRATTUALE	€

CONSIDERATO

Che, in sede di negoziazione, la Ditta ha preso visione della seguente documentazione di gara; relazione e specifiche tecniche; capitolato d'appalto; schema lettera commerciale; quadro di spesa

Che l'affidamento ha per oggetto il monitoraggio della derattizzazione nelle aree esterne delle strutture site nel comune di Messina e adibite a luoghi di lavoro come indicato nella documentazione allegata alla procedura di negoziazione e nell'accettazione della proposta di offerta;

Che il servizio dovrà essere avviato entro dieci giorni dalla stipula del presente atto e ultimato entro il 31 dicembre 2025, secondo la periodicità prevista nella specifica tecnica ;

Che per i lavori in oggetto l'importo complessivo è di € esente Iva dpr 633/72;

Ciò premesso e considerato con il presente atto la Ditta si obbliga ad eseguire il servizio alle condizioni, patti e modalità previste nel Capitolato di appalto e nella propria comunicazione di accettazione che sono parti integranti della presente lettera commerciale;

Che il Rup ha attestato la verifica del possesso dei requisiti prescritti in capo all'Operatore economico ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023 conclusasi con esito positivo e che sussistono tutte le condizioni per la stipulazione del contratto a norma dell'art. 18 del predetto D. Lgs.;

- L'emissione delle fatture avverrà in modalità elettronica (Decreto MEF n. 55 del 03.04.2013) intestate al Città Metropolitana di Messina – I Direzione - Codice Univoco Ufficio UKY54M - con liquidazione da effettuarsi nei tempi previsti dalla normativa vigente.

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario intestato all'Impresa su conto dedicato in via esclusiva alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1 art. 3 della legge n. 136/2010.

Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila euro la Città Metropolitana di Messina, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto all'art. 4 del DME e F. n. 40 del 18 gennaio 2008 e ss.mm.ii.

Atto esente bollo ai sensi dell'articolo 18 comma 10 del D.lgsn. 36 del 31 marzo 2023 – Allegato I.4

Il Dirigente

Allegato A

Spett.le

Gittà Metropolitana di Messina
I Direzione - Servizio Sicurezza luoghi di lavoro

PEC protocollo@pec.prov.me.it

OGGETTO: Lettera di accettazione per fornitura/servizio monitoraggio della derattizzazione nelle aree esterne delle strutture site nel comune di Messina e adibite a luoghi di lavoro

Il sottoscritto _____ nato a _____ il
_____ codice fiscale _____

in qualità di *(scegliere l'opzione che ricorre)*

legale rappresentante

procuratore del legale rappresentante (allegare copia conforme all'originale della procura)

altro, specificare

dell'impresa aggiudicataria denominata _____ C.F. e P.Iva _____
con sede legale in _____ via _____ n. _____ in nome e per conto
della suddetta impresa

DICHIARA

di approvare e accettare integralmente e senza riserve le condizioni e le modalità di esecuzione relative alla procedura di affidamento del servizio in oggetto così come previsti e modulati con determina n. del e relativa lettera contratto inviata dal committente Città Metropolitana di Messina, tramite nota prot. n. _____ del _____

Firma
